

---

## مصرف الإنماء

(شركة مساهمة سعودية)  
القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة  
(غير مدققة)

لفترة الستة أشهر المنتهية  
في 30 يونيو 2019م

---

## تقرير فحص مراجعي الحسابات المستقلين حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة

المحترمين

إلى السادة مساهمي مصرف الإنماء  
(شركة مساهمة سعودية)

### مقدمة

لقد فحصنا قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المرفقة لمصرف الإنماء والشركات التابعة ("المصرف") كما في ٣٠ يونيو ٢٠١٩، والقوائم المرحلية الموحدة للدخل والدخل الشامل لفترتي الثلاثة والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠١٩ والقوائم المرحلية الموحدة للتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات التفسيرية الأخرى ("القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة"). إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. إن مسؤوليتنا هي إظهار نتيجة فحص هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة بناءً على الفحص الذي قمنا به.

### نطاق الفحص

تم فحصنا وفقاً للمعيار الدولي الخاص بارتباطات الفحص (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية الأولية المنفذ من قبل المراجع المستقل المنشأة" المعتمد في المملكة العربية السعودية. يشتمل فحص المعلومات المالية المرحلية على توجيه استفسارات، بشكل أساسي، إلى المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. إن الفحص أقل نطاقاً إلى حد كبير من المراجعة التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي فهو لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنكون على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها أثناء القيام بأعمال المراجعة. وعليه، فإننا لا نبدى رأياً حول المراجعة.

### نتيجة الفحص

بناءً على فحصنا، لم يلفت انتباهنا ما يدعو إلى الاعتقاد بأن القوائم المالية المرحلية الموحدة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية.

### متطلبات نظامية أخرى

وفقاً لمتطلبات مؤسسة النقد العربي السعودي، تم الإفصاح عن بعض المعلومات المتعلقة بكفاية رأس المال في الإيضاح (١٤) حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة. وكجزء من فحصنا، قمنا بمقارنة المعلومات الواردة في الإيضاح (١٤) مع التحليل المعد من قبل المصرف لتقديمه إلى مؤسسة النقد العربي السعودي، ولم نجد أية اختلافات جوهرية.

برايس وترهاوس كوبرز  
ص. ب ٨٢٨٢  
الرياض ١١٤٨٢  
المملكة العربية السعودية



مفضل عباس علي  
محاسب قانوني  
ترخيص رقم ٤٤٧



إرنست ويونغ  
ص. ب ٢٧٣٢  
الرياض ١١٤٦١  
المملكة العربية السعودية



راشد سعود الرشود  
محاسب قانوني  
ترخيص رقم ٣٦٦



٥ ذو الحجة ١٤٤٠ هـ

(الموافق: ٦ أغسطس ٢٠١٩)

قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة

إيضاح

30 يونيو 2019  
(غير مدققة)

31 ديسمبر 2018  
(مدققة)

30 يونيو 2018  
(غير مدققة)

بآلاف الريالات السعودية

الموجودات

نقد وأرصدة لدى مؤسسة النقد العربي السعودي

أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى

استثمارات، صافي

تمويل، صافي

ممتلكات ومعدات، صافي

موجودات أخرى

إجمالي الموجودات

المطلوبات وحقوق المساهمين

المطلوبات

أرصدة للبنوك والمؤسسات المالية الأخرى

ودائع العملاء

مطلوبات أخرى

إجمالي المطلوبات

حقوق المساهمين

رأس المال

احتياطي نظامي

احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة

من خلال الدخل الشامل الآخر

احتياطيات أخرى

أرباح مبقاة

أرباح مقترح توزيعها

أسهم خزينة

إجمالي حقوق المساهمين

إجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 17 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

عضو مجلس الإدارة المفوض

الرئيس التنفيذي/العضو المنتدب

المدير المالي

| للسنة أشهر المنتهية في  |                  | لثلاثة أشهر المنتهية في |                  | إيضاح | قائمة الدخل المرحلية الموحدة<br>(غير مدققة)    |
|-------------------------|------------------|-------------------------|------------------|-------|------------------------------------------------|
| 30 يونيو<br>2018        | 30 يونيو<br>2019 | 30 يونيو<br>2018        | 30 يونيو<br>2019 |       |                                                |
| معدلة                   | معدلة            | معدلة                   | معدلة            |       |                                                |
| بآلاف الريالات السعودية |                  |                         |                  |       |                                                |
| 2,299,017               | 2,685,608        | 1,185,931               | 1,378,495        |       | الدخل من الاستثمارات والتمويل                  |
| (460,350)               | (612,950)        | (243,541)               | (298,936)        |       | عائدات على استثمارات لأجل                      |
| 1,838,667               | 2,072,658        | 942,390                 | 1,079,559        |       | صافي الدخل من الاستثمارات والتمويل             |
| 481,766                 | 530,483          | 275,485                 | 262,351          |       | دخل أتعاب خدمات مصرفية                         |
| (116,373)               | (142,990)        | (61,071)                | (81,070)         |       | مصاريف أتعاب خدمات مصرفية                      |
| 365,393                 | 387,493          | 214,414                 | 181,281          |       | أتعاب خدمات مصرفية، صافي                       |
| 85,403                  | 97,845           | 45,868                  | 52,404           |       | دخل تحويل عملات، صافي                          |
|                         |                  |                         |                  |       | مكاسب استثمارات في أدوات مالية مدرجة بالقيمة   |
| 47,844                  | 92,319           | 25,296                  | 48,305           |       | العادلة من خلال الربح أو الخسارة، صافي         |
| -                       | 772              | -                       | 542              |       | مكاسب استثمارات في أدوات دين بالقيمة           |
| 2,439                   | 2,532            | 2,019                   | 1,893            |       | من خلال الدخل الشامل الآخر، صافي               |
| 1,018                   | 231              | 1,017                   | 228              |       | توزيعات أرباح                                  |
| 2,340,764               | 2,653,850        | 1,231,004               | 1,364,212        |       | دخل العمليات الأخرى                            |
|                         |                  |                         |                  |       | إجمالي دخل العمليات                            |
| 443,577                 | 491,785          | 216,567                 | 229,847          |       | رواتب ومزايا الموظفين                          |
| 78,220                  | 50,088           | 40,332                  | 15,872           |       | إيجارات ومصاريف مباني                          |
| 92,060                  | 135,004          | 46,098                  | 68,278           |       | استهلاك وإطفاء                                 |
| 272,830                 | 303,242          | 140,503                 | 152,835          |       | مصاريف عمومية وإدارية أخرى                     |
| 252,232                 | 207,059          | 162,759                 | 141,661          |       | مخصص الانخفاض في القيمة الائتمانية             |
| 1,138,919               | 1,187,178        | 606,259                 | 608,493          |       | إجمالي مصاريف العمليات                         |
| 1,201,845               | 1,466,672        | 624,745                 | 755,719          |       | صافي دخل العمليات                              |
|                         |                  |                         |                  |       | الحصة في أرباح/(خسائر) الشركة الزميلة والمشروع |
| 1,292                   | (7,410)          | (3,420)                 | (4,977)          |       | المشترك                                        |
| 1,203,137               | 1,459,262        | 621,325                 | 750,742          |       | صافي دخل الفترة قبل الزكاة                     |
| (30,078)                | (145,760)        | (15,533)                | (75,076)         | 15    | زكاة الفترة الحالية                            |
| 1,173,059               | 1,313,502        | 605,792                 | 675,666          |       | صافي دخل الفترة بعد الزكاة                     |
| 0.79                    | 0.88             | 0.41                    | 0.45             | 11    | الربح الأساسي/المخفض للسهم (بالريال السعودي)   |

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 17 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

عضو مجلس الإدارة المفوض

الرئيس التنفيذي/العضو المنتدب

المدير المالي

| <u>للسنة أشهر المنتهية في</u> |                  | <u>لثلاثة أشهر المنتهية في</u> |                  | قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة<br>(غير مدققة)                                                                                                                                              |
|-------------------------------|------------------|--------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 30 يونيو<br>2018              | 30 يونيو<br>2019 | 30 يونيو<br>2018               | 30 يونيو<br>2019 |                                                                                                                                                                                                 |
| معدلة                         | معدلة            | معدلة                          | معدلة            |                                                                                                                                                                                                 |
| بآلاف الريالات السعودية       |                  |                                |                  |                                                                                                                                                                                                 |
| 1,173,059                     | 1,313,502        | 605,792                        | 675,666          | صافي دخل الفترة بعد الزكاة<br>الدخل الشامل الآخر:                                                                                                                                               |
|                               |                  |                                |                  | بنود غير قابلة لإعادة التبويب إلى قائمة الدخل المرحلية<br>الموحدة في الفترات اللاحقة                                                                                                            |
| (13,069)                      | 21,189           | (14,868)                       | 8,889            | صافي التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في أدوات<br>حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الشامل الآخر<br>بنود قابلة لإعادة التبويب إلى قائمة الدخل المرحلية<br>الموحدة في الفترات اللاحقة |
| (1,567)                       | 45,804           | 9,950                          | 38,011           | صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في صكوك<br>بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر                                                                                                  |
| -                             | (772)            | -                              | (542)            | صافي المكاسب المحققة من بيع استثمارات صكوك مدرجة<br>بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر                                                                                                  |
| 1,158,423                     | 1,379,723        | 600,874                        | 722,024          | إجمالي الدخل الشامل للفترة                                                                                                                                                                      |

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 17 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة.



عضو مجلس الإدارة المفوض



الرئيس التنفيذي/العضو المنتدب



المدير المالي

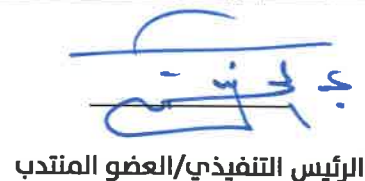
بآلاف الريالات السعودية

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموحدة (غير مدققة)

| احتياطي القيمة<br>العادلة للاستثمارات<br>بالقيمة العادلة من      |               |                        |                    |                   |                            |                      |            |
|------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------|----------------------|------------|
| الإجمالي                                                         | أسهم<br>خزينة | أرباح مقترح<br>توزيعها | الأرباح<br>المبقاة | احتياطيات<br>أخرى | خلال الدخل الشامل<br>الأخر | الاحتياطي<br>النظامي | رأس المال  |
| إيضاح                                                            |               |                        |                    |                   |                            |                      |            |
| لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2019م                      |               |                        |                    |                   |                            |                      |            |
| 21,297,708                                                       | (103,475)     | 1,489,967              | 1,990,693          | 54,085            | (22,377)                   | 2,888,815            | 15,000,000 |
| الرصيد في بداية الفترة                                           |               |                        |                    |                   |                            |                      |            |
| 1,313,502                                                        | -             | -                      | 1,313,502          | -                 | -                          | -                    | -          |
| صافي دخل الفترة بعد الزكاة                                       |               |                        |                    |                   |                            |                      |            |
| 21,189                                                           | -             | -                      | -                  | -                 | 21,189                     | -                    | -          |
| صافي التغير في القيمة العادلة للاستثمارات أدوات حقوق الملكية     |               |                        |                    |                   |                            |                      |            |
| 45,804                                                           | -             | -                      | -                  | -                 | 45,804                     | -                    | -          |
| المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر               |               |                        |                    |                   |                            |                      |            |
| (772)                                                            | -             | -                      | -                  | -                 | (772)                      | -                    | -          |
| صافي التغير في القيمة العادلة للاستثمارات الصكوك المدرجة بالقيمة |               |                        |                    |                   |                            |                      |            |
| 1,379,723                                                        | -             | -                      | 1,313,502          | -                 | 66,221                     | -                    | -          |
| العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر                               |               |                        |                    |                   |                            |                      |            |
| (1,489,967)                                                      | -             | (1,489,967)            | -                  | -                 | -                          | -                    | -          |
| صافي المكاسب المحققة من بيع استثمارات صكوك مدرجة بالقيمة         |               |                        |                    |                   |                            |                      |            |
| (8,577)                                                          | -             | -                      | 5,503              | (14,080)          | -                          | -                    | -          |
| العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر                               |               |                        |                    |                   |                            |                      |            |
| 21,178,887                                                       | (103,475)     | -                      | 3,309,698          | 40,005            | 43,844                     | 2,888,815            | 15,000,000 |
| اجمالي الدخل الشامل                                              |               |                        |                    |                   |                            |                      |            |
| توزيعات ارباح مدفوعة لعام 2018م                                  |               |                        |                    |                   |                            |                      |            |
| احتياطي المساهمات الاجتماعية والاحتياطيات الأخرى                 |               |                        |                    |                   |                            |                      |            |
| الرصيد في نهاية الفترة                                           |               |                        |                    |                   |                            |                      |            |

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 17 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

  
عضو مجلس الإدارة المفوض

  
الرئيس التنفيذي/العضو المنتدب

  
المدير المالي

بآلاف الريالات السعودية

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموحدة (غير مدققة)

| الفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018م                                                                   | إيضاح | رأس المال  | الاحتياطي النظامي | الأخر     | الأخرى | الاحتياطيات | الأرباح المقترحة | أسهم الخزينة | الإجمالي    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------|-------------------|-----------|--------|-------------|------------------|--------------|-------------|
|                                                                                                                |       |            |                   |           |        |             |                  |              |             |
| الرصيد في بداية الفترة                                                                                         |       | 15,000,000 | 2,259,457         | 340,155   | 16,484 | 1,896,529   | 1,191,964        | (107,436)    | 20,597,153  |
| أثر التعديل                                                                                                    |       | -          | -                 | (253,391) | -      | -           | -                | -            | (253,391)   |
| تأثير تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي 9- في 1 يناير 2018م                                                  |       | -          | -                 | (113,902) | -      | (608,966)   | -                | -            | (722,868)   |
| الرصيد المعدل كما في 1 يناير 2018م                                                                             |       | 15,000,000 | 2,259,457         | (27,138)  | 16,484 | 1,287,563   | 1,191,964        | (107,436)    | 19,620,894  |
| صافي دخل الفترة بعد الزكاة - معدل                                                                              | 15    | -          | -                 | -         | -      | 1,173,059   | -                | -            | 1,173,059   |
| صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات أدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر |       | -          | -                 | (13,069)  | -      | -           | -                | -            | (13,069)    |
| صافي التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الصكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر                 |       | -          | -                 | (1,567)   | -      | -           | -                | -            | (1,567)     |
| اجمالي الدخل الشامل                                                                                            |       | -          | -                 | (14,636)  | -      | 1,173,059   | -                | -            | 1,158,423   |
| صافي المكاسب المحققة من بيع استثمارات أدوات حقوق ملكية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر        |       | -          | -                 | (1,941)   | -      | 1,941       | -                | -            | -           |
| توزيعات أرباح مدفوعة لعام 2017                                                                                 |       | -          | -                 | -         | -      | -           | (1,191,964)      | -            | (1,191,964) |
| احتياطي برامج أسهم الموظفين وأخرى                                                                              |       | -          | -                 | -         | 16,427 | (20,114)    | -                | -            | (3,687)     |
| صافي التغير في أسهم الخزينة                                                                                    |       | -          | -                 | -         | -      | -           | 3,961            | 3,961        | 3,961       |
| الرصيد في نهاية الفترة                                                                                         |       | 15,000,000 | 2,259,457         | (43,715)  | 32,911 | 2,442,449   | -                | (103,475)    | 19,587,627  |

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 17 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموحدة.

عضو مجلس الإدارة المفوض

الرئيس التنفيذي/العضو المنتدب

المدير المالي

| 2018                    | 2019        | قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة (غير مدققة)                                  |
|-------------------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| بآلاف الريالات السعودية | إيضاح       | لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو                                                |
|                         |             | <b>الأنشطة التشغيلية:</b>                                                            |
| 1,203,137               | 1,459,262   | دخل الفترة قبل الزكاة                                                                |
|                         |             | <b>التعديلات للسوية صافي الدخل إلى صافي النقد من الأنشطة التشغيلية</b>               |
| 92,060                  | 135,004     | استهلاك وإطفاء                                                                       |
| 159                     | 1,651       | (مكاسب)/خسائر استبعاد ممتلكات ومعدات، صافي                                           |
| (10,962)                | (29,316)    | مكاسب غير محققة من أدوات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة، صافي          |
| (2,439)                 | (2,532)     | توزيعات أرباح                                                                        |
| 252,232                 | 207,059     | مخصص الانخفاض في القيمة الائتمانية                                                   |
| 274                     | -           | احتياطي برنامج أسهم الموظفين                                                         |
| (1,292)                 | 7,410       | الحصة في (أرباح)/خسائر الشركة الزميلة والمشروع المشترك                               |
| 1,533,169               | 1,778,538   |                                                                                      |
|                         |             | <b>صافي (الزيادة)/النقص في الموجودات التشغيلية</b>                                   |
| 92,973                  | (72,073)    | وديعة نظامية لدى مؤسسة النقد العربي السعودي                                          |
| (58,496)                | (479,619)   | أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى تستحق بعد ثلاثة أشهر من تاريخ الاقتناء     |
| (1,175,012)             | (2,861,137) | استثمارات                                                                            |
| (3,832,347)             | (3,949,432) | تمويل                                                                                |
| (518,782)               | 727,614     | موجودات أخرى                                                                         |
|                         |             | <b>صافي الزيادة/(النقص) في المطلوبات التشغيلية:</b>                                  |
| 3,532,408               | (131,480)   | أرصدة للبنوك والمؤسسات المالية الأخرى                                                |
| (126,820)               | 2,688,311   | ودائع العملاء                                                                        |
| (843,445)               | (1,099,576) | مطلوبات أخرى                                                                         |
| (1,396,352)             | (3,398,854) |                                                                                      |
|                         |             | <b>صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية</b>                                      |
|                         |             | <b>الأنشطة الاستثمارية:</b>                                                          |
| (67,131)                | (69,596)    | شراء ممتلكات ومعدات، صافي                                                            |
| -                       | 142         | متحصلات من استبعاد ممتلكات ومعدات                                                    |
| 32,443                  | 2,532       | توزيعات أرباح مستلمة                                                                 |
| (34,688)                | (66,922)    |                                                                                      |
|                         |             | <b>صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية</b>                                    |
|                         |             | <b>الأنشطة التمويلية:</b>                                                            |
| (1,191,964)             | (1,489,967) | توزيعات أرباح مدفوعة                                                                 |
| (1,191,964)             | (1,489,967) |                                                                                      |
| (2,623,004)             | (4,955,743) |                                                                                      |
| 10,702,200              | 9,540,679   |                                                                                      |
| 8,079,196               | 4,584,936   | 9                                                                                    |
| 2,101,918               | 2,481,459   |                                                                                      |
| 379,290                 | 586,339     |                                                                                      |
|                         |             | <b>معلومات إضافية غير نقدية:</b>                                                     |
| (16,577)                | 66,992      | صافي التغير في القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر |

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 17 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

عضو مجلس الإدارة المفوض

الرئيس التنفيذي/العضو المنتدب

المدير المالي

## إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة (غير مدققة) لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2019م

### 1. عام

#### أ) التأسيس

تأسس مصرف الإنماء، شركة مساهمة سعودية، بموجب المرسوم الملكي رقم م/15 وتاريخ 28 صفر 1427هـ (الموافق 28 مارس 2006م) وبموجب قرار مجلس الوزراء رقم (42) وتاريخ 27 صفر 1427هـ (الموافق 27 مارس 2006م). يعمل المصرف بموجب القرار الوزاري رقم 173 والسجل التجاري رقم (1010250808) الصادر بتاريخ 21 جمادى الأولى 1429هـ (الموافق 26 مايو 2008م). يقدم المصرف الخدمات المصرفية من خلال (92) فرعاً (30 يونيو 2018م: 86 فرعاً) في المملكة العربية السعودية. إن عنوان المركز الرئيس للمصرف هو كما يلي:

مصرف الإنماء

المركز الرئيس

طريق الملك فهد

ص ب 66674

الرياض 11586

المملكة العربية السعودية

تشمل القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة القوائم المالية للمصرف وشركاته التابعة المذكورة أدناه (يشار إليها مجتمعة "بالمصرف"):

| اسم الشركة التابعة                  | حصة المصرف | تاريخ التأسيس                                      | النشاط الرئيسي                                                                                 |
|-------------------------------------|------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| شركة الإنماء للاستثمار              | 100 %      | 7 جمادى الآخرة 1430 هـ<br>(الموافق 31 مايو 2009 م) | خدمات إدارة الموجودات والوساطة وتقديم المشورة والتعهد بالتغطية والحفظ في أعمال الأوراق المالية |
| شركة التنوير العقارية               | 100 %      | 24 شعبان 1430 هـ (الموافق 15 أغسطس 2009 م)         | أنشئت الشركة بغرض مسك وإفراغ العقارات للأغراض التمويلية                                        |
| شركة وكالة الإنماء للتأمين التعاوني | 100 %      | 29 ربيع الأول 1435 هـ (الموافق 30 يناير 2014 م)    | وكيل تأمين لشركة الإنماء طوكيو مارين (شركة زميلة)                                              |
| شركة التقنية المالية                | 100 %      | 6 ذو القعدة 1440 هـ (الموافق 9 يوليو 2019 م)       | تقديم خدمات ومنتجات التقنية المالية لمصرف الإنماء والجهات الأخرى                               |
| شركة إسناد                          | 100 %      | 24 رمضان 1440 هـ (الموافق 29 مايو 2019 م)          | توفير موظفي الاسناد الخارجي لمصرف الإنماء.                                                     |

يقدم المصرف جميع الخدمات المصرفية والاستثمارية من خلال منتجات متنوعة وأدوات متوافقة مع أحكام الشريعة والنظام الأساس للمصرف والأنظمة الأخرى ذات العلاقة في المملكة العربية السعودية.

## ب) الهيئة الشرعية

التزاماً من المصرف بتوافق أعماله مع أحكام الشريعة، فقد قام بتشكيل هيئة شرعية لتخضع جميع أعمال ومنتجات المصرف لمراجعتها وموافقتها.

## 2. أسس الإعداد

تم إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة طبقاً لمعيار المحاسبة الدولي-34 "التقرير المالي الأولي" والمعايير والاصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

تم إعداد القوائم المالية الموحدة للمصرف كما في والفترة المنتهية في 31 مارس 2019م والسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2018م، على التوالي، طبقاً لمعيار المحاسبة الدولي-34 وطبقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعدلة من قبل مؤسسة النقد العربي السعودي بشأن المحاسبة عن الزكاة وضريبة الدخل (فيما يتعلق بتطبيق معيار المحاسبة الدولي-12 "ضرائب الدخل" والتفسير الدولي -21 "الرسوم" بقدر تعلقها بالزكاة وضريبة الدخل)، ووفقاً لنظام مراقبة البنوك ونظام الشركات في المملكة "بالسعودية".

بتاريخ 17 يوليو 2019م، أصدرت مؤسسة النقد العربي السعودي توجيهات لجميع البنوك في المملكة العربية السعودية بخصوص معالجة الزكاة وضرائب الدخل ضمن قائمة الدخل بما يتوافق مع المعايير الدولية للتقرير المالي والتفسيرات الصادرة عن "مجلس معايير المحاسبة الدولي"، والمعايير والاصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين (يشار إليها مجتمعة "بالمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية").

وعليه فقد قام المصرف، بتغيير المعالجة المحاسبية للزكاة وضريبة الدخل بأثر رجعي وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي-8 "السياسات المحاسبية، والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء" (كما هو مبين في الإيضاح رقم 3)، كما تم الإفصاح عن أثر هذا التغيير على القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة في الإيضاح رقم 15.

أن هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة لا تتضمن جميع المعلومات والإيضاحات المطلوب الإفصاح عنها في القوائم المالية السنوية الموحدة، وعليه ينبغي أن تقرأ بالاقتران مع القوائم المالية الموحدة السنوية للمصرف كما في والسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2018م.

يتطلب إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة قيام الإدارة باتخاذ بعض الأحكام والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف المدرجة في التقارير المالية، ومن المحتمل أن تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

## أ) أسس القياس

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا الاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة، والاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر ومكافآت نهاية خدمة الموظفين، فيتم قياسها بالقيمة العادلة. تعرض قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة على أساس السيولة.

## ب) عملة العرض والعملة الوظيفية

تعرض القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة بالريال السعودي وهو العملة الوظيفية للمصرف، وتم تقريب المعلومات المالية لأقرب ألف ريال وما لم يرد خلاف ذلك.

### ج) أسس توحيد القوائم المالية

تشمل القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للمصرف والشركات التابعة له. يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة لنفس الفترة المالية للمصرف.

الشركات التابعة هي الشركات التي يكون للمصرف القدرة على التحكم فيها. يعتبر المصرف قادراً على التحكم بمنشأة أخرى عندما يكون معرضاً أو يمتلك حقوقاً في عوائد متغيرة للاستثمار ويكون له القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال سيطرته على المنشأة.

أما في الحالات التي تمثل فيها حقوق المصرف أقل من أغلبية التصويت أو ما يماثلها من حقوق في الاستثمار، فيتم مراعاة العوامل والظروف ذات الصلة لتقدير مدى وجود سيطرة على المنشأة، ويشمل ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع ذوي أحقية التصويت في المنشأة المستثمر بها.
- الحقوق الناشئة جراء ترتيبات تعاقدية أخرى.
- حقوق تصويت المصرف الحالية والمتوقعة التي تنشأ عن أدوات حقوق ملكية مثل الأسهم.

ويقوم المصرف بتحديد ما إذا كانت له سيطرة على المنشأة المستثمر بها وذلك عند وجود مؤشرات للتغير في عنصر أو أكثر من عناصر السيطرة.

يتم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة مع القوائم المالية للمصرف من تاريخ انتقال السيطرة عليها إلى المصرف ويتم إيقاف توحيدها من تاريخ انتقال السيطرة عليها من المصرف. تدرج نتائج الشركات التابعة المشتراة أو المستبعدة خلال الفترة، إن وجدت، ضمن قائمة الدخل المرحلية الموحدة اعتباراً من التاريخ الفعلي للشراء أو حتى التاريخ الفعلي للبيع، حسب ما هو ملائم.

إن السياسات المحاسبية المتبعة من الشركات التابعة تتماشى مع السياسات المحاسبية المتبعة من قبل المصرف. ويتم إجراء تعديلات، إن وجدت، على القوائم المالية للشركات التابعة لتتماشى مع القوائم المالية المرحلية للمصرف.

حيث أن الشركات التابعة مملوكة بالكامل للمصرف، لا يوجد أي حصص غير مسيطرة يلزم الإفصاح عنها. يتم حذف أرصدة "المصرف" المتداخلة وكذلك الإيرادات والمصاريف الناتجة عن هذه المعاملات عند إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة.

### 3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة

تتماشى السياسات المحاسبية والتفديرات والافتراضات المتبعة في إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموحدة مع تلك المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة السنوية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2018م، فيما عدا التغير في السياسة المحاسبية للزكاة وتطبيق المعايير الجديدة والتغييرات في السياسات المحاسبية كما هو موضح في الآتي:

#### أ) الزكاة

لقد تم تعديل أسس الإعداد للفترة المنتهية في 30 يونيو 2019م لتتوافق مع تعليمات مؤسسة النقد العربي السعودي الصادرة بتاريخ 17 يوليو 2019م، حيث كانت الزكاة تثبت سابقاً ضمن قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة بموجب تعميم المؤسسة رقم 381000074519 وتاريخ 11 أبريل 2017م. بموجب التعليمات الصادرة مؤخراً من قبل مؤسسة النقد العربي السعودي بتاريخ 17 يوليو 2019م، يتوجب الاعتراف بالزكاة ضمن قائمة الدخل الموحدة.

وعليه قام المصرف باحتساب أثر هذا التغيير في المعالجة المحاسبية للزكاة بأثر رجعي، كما تم الإفصاح عن أثر التغيير المذكور أعلاه على القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية ضمن الايضاح رقم 15.

أدى التعديل في السياسة المحاسبية للزكاة إلى تخفيض صافي دخل المصرف للفترة المنتهية في 30 يونيو 2018م بمبلغ 30 مليون ريال سعودي، ولا يوجد أي تأثير لهذا التعديل على قائمة التدفقات النقدية الموحدة للفترة المنتهية في 30 يونيو 2018م.

يخضع المصرف للزكاة وفقاً لأنظمة الهيئة العامة للزكاة الدخل، ويتم إثبات مصروفات الزكاة في قائمة الدخل المرحلية الموحدة.

قامت الهيئة العامة للزكاة والدخل بإصدار معايير جديدة لاحتساب الزكاة اعتباراً من 1 يناير 2019م. تم إثبات الاستحقاقات المتعلقة بالزكاة للفترة حتى 30 يونيو 2019م. تختلف الزكاة عن ضريبة الدخل من حيث المبدأ، وعليه لا يتم احتساب ضريبة مؤجلة بشأن الزكاة.

#### (ب) اعتماد المعايير الجديدة

اعتمد المصرف تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي الجديد الذي أصبح سارياً خلال الفترة كما هو موضح في الآتي:

| المعيار الجديد                                                   | تاريخ السريان | وصف موجز لمتطلبات المعيار                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| المعيار الدولي للتقرير المالي-16 1 يناير 2019م<br>"عقود الإيجار" |               | يلغي المعيار الجديد استخدام النموذج المحاسبي المزدوج للمستأجرين بموجب معيار المحاسبة الدولي-17 والذي يميز بين عقود التأجير التمويلي ضمن قائمة المركز المالي وعقود التأجير التشغيلي خارج قائمة المركز المالي. بدلاً من ذلك يطبق المعيار الدولي للتقرير المالي-16 نموذجاً بديلاً للمحاسبة عن الايجارات ضمن قائمة المركز المالي. |

لقد اختار المصرف عدم التطبيق المبكر للتعديلات والمراجعات على المعايير الدولية للتقارير المالية التي تم نشرها والتي سيكون تطبيقها إلزامياً في فترات لاحقة مستقبلية.

فيما يلي توضيح للتغيرات في السياسات المحاسبية الناتجة عن تطبيق المعيار المذكور أعلاه:

#### (1) التزام الإيجار

جميع عقود الإيجار التي كانت تصنف كعقود إيجارات تشغيلية سيتم إثباتها كالتزامات إيجار في تاريخ التطبيق الأولى وتقاس بالقيمة الحالية لأقساط الإيجار المتبقية، مخفضة باستخدام معدل الاقتراض المتصاعد للمستأجر في تاريخ التطبيق.

#### (2) موجودات حق الاستخدام

يتم إثبات موجودات حق الاستخدام عن طريق قياس قيمة الأصل بمبلغ مساوٍ لالتزام عقد الإيجار، ويعدل بمقدار مدفوعات الإيجار المقدمة أو مستحقة الدفع المثبتة قبل تاريخ التطبيق الأولى.

### 3 التحول

طبق المصرف المعيار الدولي للتقرير المالي-16 باستخدام النهج المعدل بأثر رجعي بحيث لا يتم تعديل أرقام المقارنة بتاريخ التطبيق الأولي (1 يناير 2019م). كما اختار المصرف الاستفادة من الاستثناءات المسموح بها عند تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي-16 لعقود الإيجار التي تنتهي خلال 12 شهراً من تاريخ التطبيق الأولي، وكذلك لعقود الإيجار ذات القيمة المنخفضة. استخدم المصرف نسبة خصم واحدة لمحفظة الإيجارات ذات الخصائص المتماثلة.

### 4. أثر التطبيق الأولي للمعيار الدولي للتقرير المالي-16

فيما يلي تسوية للالتزامات المتبقية من عقود الإيجار كما في 31 ديسمبر 2018م مع التزامات الإيجار كما في 1 يناير 2019م:

| بآلاف الريالات<br>(غير مدققة) |                                                                                  |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| 529,907                       | التزامات الإيجار خارج قائمة المركز المالي كما في 31 ديسمبر 2018م                 |
| (2,652)                       | الإيجارات الحالية بعقود لا تتجاوز مدة 12 شهراً وعقود الإيجار ذات القيمة المنخفضة |
| 527,255                       | الإيجارات التشغيلية كما في 1 يناير 2019م (إجمالي، قبل التخفيض)                   |
| (80,212)                      | التخفيض إلى القيمة الحالية                                                       |
| 447,043                       | الإيجارات التشغيلية كما في 1 يناير 2019م (صافي، بعد التخفيض)                     |

1.4 بلغ رصيد حق استخدام الأصول كما في 30 يونيو 2019م مبلغ 457 مليون ريال سعودي وهو مضمّن في رصيد صافي الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة.

2.4 بلغ رصيد التزام الإيجارات كما في 30 يونيو 2019م مبلغ 431 مليون ريال سعودي وهو مضمّن في رصيد المطلوبات الأخرى في قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة.

### 5. الاستثمارات

| إيضاح                                                | 30 يونيو 2019<br>(غير مدققة) | 31 ديسمبر 2018<br>(مدققة) | 30 يونيو 2018<br>(غير مدققة) |
|------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------|------------------------------|
|                                                      | (بآلاف الريالات السعودية)    |                           |                              |
| استثمارات بالتكلفة المستنفذة                         | 15,221,007                   | 12,948,903                | 11,172,116                   |
| استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر | 3,792,220                    | 3,201,088                 | 3,305,079                    |
| استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة   | 2,209,622                    | 2,180,148                 | 1,637,996                    |
| استثمار في شركة زميلة                                | 66,009                       | 72,776                    | 78,176                       |
| استثمار في مشروع مشترك                               | 13,689                       | 14,332                    | 15,458                       |
| يحسم منه: مخصص الانخفاض في القيمة                    | (14,227)                     | (18,069)                  | (17,536)                     |
| الإجمالي                                             | 21,288,320                   | 18,399,178                | 16,191,289                   |

**1.5** يمثل الاستثمار في الشركة الزميلة حصة المصرف في الملكية والبالغة (28.75%) في شركة الانماء طوكيو مارين (شركة تأمين تعاوني) برأسمال مدفوع قدره 300 مليون ريال سعودي.

**2.5** يمثل الاستثمار في المشروع المشترك حصة المصرف في الملكية والبالغة (50%) في "شركة إرسال للتحويلات المالية" (مشروع مشترك بين مصرف الإنماء ومؤسسة البريد السعودي).

## 6. التمويل، صافي

| 30 يونيو 2018<br>(غير مدققة) | 31 ديسمبر 2018<br>(مدققة) | 30 يونيو 2019<br>(غير مدققة) |                         |
|------------------------------|---------------------------|------------------------------|-------------------------|
| (بآلاف الريالات السعودية)    |                           |                              |                         |
| 15,234,239                   | 15,709,601                | 16,759,114                   | الأفراد                 |
| 68,271,073                   | 69,203,984                | 71,590,829                   | الشركات                 |
| 83,505,312                   | 84,913,585                | 88,349,943                   | التمويل العامل          |
| 892,962                      | 1,276,651                 | 1,792,750                    | التمويل غير العامل      |
| 84,398,274                   | 86,190,236                | 90,142,693                   | اجمالي التمويل          |
| (2,269,403)                  | (2,301,086)               | (2,475,840)                  | مخصص الانخفاض في القيمة |
| 82,128,871                   | 83,889,150                | 87,666,853                   | التمويل، صافي           |

**1.6** يتضمّن مخصص الانخفاض في القيمة مبلغ 237 مليون ريال لمقابلة خسائر الانخفاض في قيمة التعهدات والالتزامات المحتملة (في 31 ديسمبر 2018م: 204 مليون ريال سعودي، وفي 30 يونيو 2018م: 187 مليون ريال سعودي).

## 2.6 التغيرات في مخصصات الانخفاض في قيمة التمويل

| 30 يونيو 2018<br>(غير مدققة) | 30 يونيو 2019<br>(غير مدققة) |                                     |
|------------------------------|------------------------------|-------------------------------------|
| (بآلاف لريالات)              |                              |                                     |
| 2,209,041                    | 2,505,070                    | المخصص الافتتاحي في 1 يناير 2019م   |
| 247,421                      | 210,820                      | الزيادة في المخصص خلال الفترة، صافي |
| -                            | (3,025)                      | مبالغ مشطوبة                        |
| 2,456,462                    | 2,712,865                    | الرصيد في نهاية الفترة              |

## 7. ودائع العملاء

| 30 يونيو 2018<br>(غير مدققة)     | 31 ديسمبر 2018<br>(مدققة) | 30 يونيو 2019<br>(غير مدققة) | إيضاح              |
|----------------------------------|---------------------------|------------------------------|--------------------|
| <b>(بآلاف الريالات السعودية)</b> |                           |                              |                    |
| 45,262,120                       | 53,510,669                | 56,884,968                   | جارية وتوفير       |
| 42,876,276                       | 35,690,291                | 34,936,180                   | 1.7 استثمارات لأجل |
| 799,535                          | 927,178                   | 995,301                      | تأمينات نقدية      |
| 88,937,931                       | 90,128,138                | 92,816,449                   | الإجمالي           |

1.7 "استثمارات عملاء لأجل" تمثل مرابحة ووكالة ومضاربة العملاء.

## 8. التعهدات والالتزامات المحتملة

فيما يلي بيان بالتعهدات والالتزامات المحتملة المتعلقة بالائتمان لدى المصرف:

| 30 يونيو 2018<br>(غير مدققة)     | 31 ديسمبر 2018<br>(مدققة) | 30 يونيو 2019<br>(غير مدققة) |                                      |
|----------------------------------|---------------------------|------------------------------|--------------------------------------|
| <b>(بآلاف الريالات السعودية)</b> |                           |                              |                                      |
| 2,888,696                        | 2,882,717                 | 2,960,147                    | اعتمادات مستندية                     |
| 8,347,609                        | 8,837,299                 | 9,932,952                    | خطابات ضمان                          |
| 172,096                          | 255,025                   | 288,001                      | قبولات                               |
| 548,099                          | 574,565                   | 469,165                      | التزامات لمنح ائتمان غير قابلة للنقض |
| 11,956,500                       | 12,549,606                | 13,650,265                   | الإجمالي                             |

## 9. النقد وما يماثله

يتكون النقد وما يماثله المدرج في قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة من الآتي:

| 30 يونيو<br>2018<br>(غير مدققة)  | 31 ديسمبر<br>2018<br>(مدققة) | 30 يونيو 2019<br>(غير مدققة) |                                                                                    |
|----------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>(بآلاف الريالات السعودية)</b> |                              |                              |                                                                                    |
| 2,424,579                        | 2,209,434                    | 2,465,769                    | نقد في الصندوق                                                                     |
| 87,999                           | 93,519                       | 76,872                       | أرصدة لدى مؤسسة النقد العربي السعودي فيما عدا الوديعة النظامية                     |
| 5,566,618                        | 7,237,726                    | 2,042,295                    | أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى تستحق خلال تسعين يوماً من تاريخ الاقتناء |
| 8,079,196                        | 9,540,679                    | 4,584,936                    | الإجمالي                                                                           |

## 10. القطاعات التشغيلية

يتم تحديد القطاعات التشغيلية على أساس التقارير الداخلية المتعلقة بأنشطة المصرف التي يتم مراجعتها بانتظام من قبل متخذي القرار التنفيذي وتضم الرئيس التنفيذي وكذلك لجنة الموجودات والمطلوبات بالمصرف، وذلك لتوزيع الموارد على القطاعات وتقييم أدائها.

يمارس المصرف نشاطه بشكل رئيس في المملكة العربية السعودية. تتم المعاملات بين القطاعات التشغيلية وفقاً للأحكام والشروط المعتمدة من الإدارة. تتمثل غالبية موجودات ومطلوبات القطاعات في موجودات ومطلوبات تشغيلية. فيما يلي القطاعات التي يتم رفع التقارير بشأنها:

- (أ) **قطاع الأفراد:** يشمل التمويل والودائع والمنتجات والخدمات الأخرى المقدمة للأفراد.
  - (ب) **قطاع الشركات:** يشمل التمويل والودائع والمنتجات والخدمات الأخرى المقدمة للشركات وكبار العملاء والمؤسسات الصغيرة والمتوسطة.
  - (ج) **قطاع الخزينة:** يشمل الاستثمار، وإدارة السيولة، وخدمات الخزينة الأخرى.
  - (د) **قطاع الاستثمار والوساطة:** يشمل الاستثمار وإدارة الأصول وحفظ الأوراق المالية والمشورة والترتيب وخدمات الوساطة. يحمل/يقيد الربح على القطاعات التشغيلية باستخدام نظام تسعير تحويل الاموال المطور داخلياً في المصرف وهو مقارب لسعر تكلفة الأموال.
- اعتباراً من 1 يناير 2019م، طور المصرف نظام تسعير تحويل الاموال الداخلي فيما يتعلق بتعويضات الحسابات الجارية، وتوزيع التكاليف المشتركة على قطاعات الأعمال بما يحقق توازن وشفافية أفضل، وعليه فقد تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة ذات العلاقة لتحقيق توافقاً أكبر.

فيما يلي تحليل لموجودات ومطلوبات ودخل ونتائج المصرف حسب القطاعات التشغيلية:

30 يونيو 2019 (غير مدققة)

بآلاف الريالات السعودية

| الإجمالي    | قطاع الاستثمار<br>والوساطة | قطاع الخزينة | قطاع الشركات | قطاع الافراد |                                                |
|-------------|----------------------------|--------------|--------------|--------------|------------------------------------------------|
| 123,479,457 | 1,124,597                  | 34,994,807   | 71,091,733   | 16,268,320   | إجمالي الموجودات                               |
| 102,300,570 | 264,508                    | 21,969,189   | 8,328,079    | 71,738,794   | إجمالي المطلوبات                               |
| 2,685,608   | 10,103                     | 595,191      | 864,405      | 1,215,909    | الدخل من الاستثمارات والتمويل                  |
| (612,950)   | -                          | (225,129)    | (58,474)     | (329,347)    | عائدات على استثمارات لأجل                      |
| 2,072,658   | 10,103                     | 370,062      | 805,931      | 886,562      | الدخل من الاستثمارات والتمويل صافي             |
| 581,192     | 154,801                    | 180,730      | 54,134       | 191,527      | أتعاب خدمات مصرفية ودخل العمليات الأخرى        |
| 2,653,850   | 164,904                    | 550,792      | 860,065      | 1,078,089    | إجمالي دخل العمليات                            |
| 207,059     | (695)                      | (3,605)      | 90,978       | 120,381      | مخصص الانخفاض في القيمة الائتمانية             |
| 135,004     | 2,538                      | 13,615       | 17,328       | 101,523      | الاستهلاك والإطفاء                             |
| 845,115     | 63,569                     | 79,344       | 117,177      | 585,025      | مصاريف العمليات الأخرى                         |
| 1,187,178   | 65,412                     | 89,354       | 225,483      | 806,929      | إجمالي مصاريف العمليات                         |
| 1,466,672   | 99,492                     | 461,438      | 634,582      | 271,160      | صافي دخل العمليات                              |
| (7,410)     | -                          | (7,410)      | -            | -            | الحصة في أرباح الشركة الزميلة والمشروع المشترك |
| 1,459,262   | 99,492                     | 454,028      | 634,582      | 271,160      | دخل الفترة قبل الزكاة                          |
| (145,760)   | (9,949)                    | (45,237)     | (63,458)     | (27,116)     | مصروف الزكاة                                   |
| 1,313,502   | 89,543                     | 408,791      | 571,124      | 244,044      | صافي دخل للفترة بعد الزكاة                     |

30 يونيو 2018 (غير مدققة)

بآلاف الريالات السعودية

| الإجمالي    | قطاع الاستثمار<br>والوساطة | قطاع الخزينة | قطاع الشركات | قطاع الافراد |                                    |
|-------------|----------------------------|--------------|--------------|--------------|------------------------------------|
| 116,775,314 | 1,015,547                  | 33,972,083   | 66,994,026   | 14,793,658   | إجمالي الموجودات                   |
| 97,187,687  | 257,899                    | 28,684,148   | 8,657,259    | 59,588,381   | إجمالي المطلوبات                   |
| 2,299,017   | 4,453                      | 566,149      | 826,846      | 901,569      | الدخل من الاستثمارات والتمويل      |
| (460,350)   | -                          | (257,244)    | (59,033)     | (144,073)    | عائدات على استثمارات لأجل          |
| 1,838,667   | 4,453                      | 308,905      | 767,813      | 757,496      | صافي الدخل من الاستثمارات والتمويل |
|             |                            |              |              |              | أتعاب خدمات مصرفية ودخل العمليات   |
| 502,097     | 164,255                    | 118,809      | 61,896       | 157,137      | الأخرى                             |
| 2,340,764   | 168,708                    | 427,714      | 829,709      | 914,633      | إجمالي دخل العمليات                |
| 252,232     | -                          | 4,811        | 225,869      | 21,552       | مخصص الانخفاض في القيمة الائتمانية |
| 92,060      | 359                        | 12,187       | 14,928       | 64,586       | استهلاك وإطفاء                     |
| 794,627     | 48,342                     | 76,917       | 111,077      | 558,291      | مصاريف العمليات الأخرى             |
| 1,138,919   | 48,701                     | 93,915       | 351,874      | 644,429      | إجمالي مصاريف العمليات             |
| 1,201,845   | 120,007                    | 333,799      | 477,835      | 270,204      | صافي دخل العمليات                  |
|             |                            |              |              |              | الحصة في أرباح الشركة الزميلة      |
| 1,292       | -                          | 1,292        | -            | -            | والمشروع المشترك                   |
| 1,203,137   | 120,007                    | 335,091      | 477,835      | 270,204      | دخل الفترة قبل الزكاة              |
| (30,078)    | (3,000)                    | (8,377)      | (11,946)     | (6,755)      | مصروف الزكاة                       |
| 1,173,059   | 117,007                    | 326,714      | 465,889      | 263,449      | صافي دخل للفترة بعد الزكاة         |

30 يونيو 2019 (غير مدققة)

بآلاف الريالات السعودية

| الإجمالي  | قطاع الاستثمار<br>والوساطة | قطاع الخزينة | قطاع الشركات | قطاع الافراد | معلومات أخرى        |
|-----------|----------------------------|--------------|--------------|--------------|---------------------|
|           |                            |              |              |              | الإيرادات من:       |
| 2,653,850 | 164,905                    | 291,493      | 1,911,714    | 285,738      | - نشاط خارجي        |
| -         | -                          | 259,298      | (1,051,649)  | 792,351      | - نشاط بين القطاعات |
| 2,653,850 | 164,905                    | 550,791      | 860,065      | 1,078,089    | اجمالي دخل العمليات |

30 يونيو 2018 (غير مدققة)

بآلاف الريالات السعودية

| معلومات أخرى               | قطاع الافراد   | قطاع الشركات   | قطاع الخزينة   | قطاع الاستثمار والوساطة | الإجمالي         |
|----------------------------|----------------|----------------|----------------|-------------------------|------------------|
| <b>الايادات من:</b>        |                |                |                |                         |                  |
| - نشاط خارجي               | 441,672        | 1,600,192      | 130,192        | 168,708                 | 2,340,764        |
| - نشاط بين القطاعات        | 472,961        | (770,483)      | 297,522        | -                       | -                |
| <b>اجمالي دخل العمليات</b> | <b>914,633</b> | <b>829,709</b> | <b>427,714</b> | <b>168,708</b>          | <b>2,340,764</b> |

#### 11. ربح السهم

يتم احتساب ربح السهم من خلال قسمة صافي الدخل على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة (الأساسي والمخفض 1,490 مليون سهم) كما في نهاية الفترة.

#### 12. القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية:

تمثل القيمة العادلة السعر الذي سيتم استلامه مقابل بيع موجودات أو المدفوع لسداد مطلوبات بموجب معاملات نظامية تمت بين المتعاملين في السوق في تاريخ القياس، ويتم قياس القيمة العادلة على افتراض تحقق أي من:

- وجود سوق أساسي متاح للموجودات والمطلوبات، أو
  - في حال عدم وجود سوق أساسي متاح، ينظر في أفضل الأسواق الأخرى المتاحة للموجودات أو المطلوبات.
- يستخدم المصرف المستويات التالية عند تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية والإفصاح عنها:

**المستوى الأول :** الأسعار المتداولة في الأسواق المالية النشطة لنفس الأداة ( بدون تعديل أو إعادة تسعير).

**المستوى الثاني :** الأسعار المتداولة في الأسواق المالية النشطة لموجودات ومطلوبات مماثلة أو طرق تقييم أخرى يتم تحديد كافة مدخلاتها الهامة وفق بيانات قابلة للملاحظة في السوق.

**المستوى الثالث :** من خلال طرق تقييم لم يتم تحديد أي من مدخلاتها الهامة وفق بيانات قابلة للملاحظة في السوق.

12 ( أ ) - القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المسجلة بقيمتها العادلة:  
يشتمل الجدول الآتي على تحليل الأدوات المالية المسجلة حسب مستويات قيمتها العادلة:

| بآلاف الريالات السعودية                                             |                |                |           |                           |
|---------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|-----------|---------------------------|
| المستوى الأول                                                       | المستوى الثاني | المستوى الثالث | الإجمالي  | 30 يونيو 2019 (غير مدققة) |
| <b>موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة</b> |                |                |           |                           |
| 45,288                                                              | -              | -              | 45,288    | - أدوات حقوق ملكية        |
| -                                                                   | 1,953,448      | 210,886        | 2,164,334 | - صناديق استثمارية        |
| <b>موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر</b>     |                |                |           |                           |
| 139,103                                                             | -              | -              | 139,103   | - أدوات حقوق ملكية        |
| 87,698                                                              | 3,565,419      | -              | 3,653,117 | - مكوك                    |
| 272,089                                                             | 5,518,867      | 210,886        | 6,001,842 | <b>الإجمالي</b>           |

| بآلاف الريالات السعودية                                             |                |                |           |                           |
|---------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|-----------|---------------------------|
| المستوى الأول                                                       | المستوى الثاني | المستوى الثالث | الإجمالي  | 30 يونيو 2018 (غير مدققة) |
| <b>موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة</b> |                |                |           |                           |
| 54,747                                                              | -              | -              | 54,747    | - أدوات حقوق ملكية        |
| -                                                                   | 1,382,889      | 200,360        | 1,583,249 | - صناديق استثمارية        |
| <b>موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر</b>     |                |                |           |                           |
| 130,406                                                             | -              | -              | 130,406   | - أدوات حقوق ملكية        |
| 75,669                                                              | 3,099,004      | -              | 3,174,673 | - مكوك                    |
| 260,822                                                             | 4,481,893      | 200,360        | 4,943,075 | <b>الإجمالي</b>           |

تحدد القيمة العادلة للمكوك السيادية المصنفة ضمن المستوى الثاني باستخدام الأسعار من المصادر الخارجية التي يتم تحديدها من خلال عروض الأسعار النشطة بين "المتعاملين الأوليين" في هذه الأدوات المالية والأدوات المالية المماثلة. يتم تقييم المكوك الأخرى غير المدرجة في السوق، والمصنفة ضمن المستوى الثاني باستخدام نموذج تسعير الدخل الثابت والتدفقات النقدية المخصومة التي عادة تتم باستخدام مدخلات بيانات السوق لمعدلات أرباح السوق ومعدلات هوامش الأرباح الائتمانية. نظراً لأن هذه الأدوات المالية ذات عوائد متغيرة، أي أنه يتم مراجعتها دورياً، فإنها تعتبر من الأدوات المالية ذات القيم المستقرة والتي تقارب قيمتها العادلة قيمتها الاسمية.

يتم تقييم الصناديق المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر، والمصنفة ضمن المستوى الثاني والثالث على أساس آخر أسعار معلنة لصافي الموجودات في تاريخ إعداد المركز المالي المرحلي الموحد. كما يتم تقييم الاستثمارات المتداولة في الأسواق على أساس سعر إغلاق السوق لهذه الأسهم في تاريخ التقييم.

تتعلق الحركة في المستوى الثالث للأدوات المالية خلال الفترة بالتغير في القيمة العادلة فقط المثبتة في قائمة الدخل المرحلية الموحدة.

لم يتم إجراء أي تحويلات بين مستويات القيم العادلة خلال الفترة، ولم يحدث أي تغييرات في أساليب التقييم خلال الفترة.

## 12 (ب) - القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية غير المسجلة بقيمتها العادلة:

تستخدم الإدارة نموذج القيم الحالية للتدفقات النقدية على أساس معدلات عوائد السوق السائدة للوصول إلى القيم العادلة للأدوات المالية، ويوضح الجدول الآتي القيم العادلة للأدوات المالية المسجلة بالتكلفة المستنفذة:

| 30 يونيو 2019 (غير مدققة)                 |                 | بآلاف الريالات السعودية |
|-------------------------------------------|-----------------|-------------------------|
| الموجودات                                 | القيمة الدفترية | القيمة العادلة          |
| أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى | 3,580,740       | 3,589,870               |
| استثمارات (بالتكلفة المستنفذة)            | 15,221,007      | 14,927,049              |
| تمويل، صافي                               | 87,666,853      | 87,006,437              |
| المطلوبات                                 |                 |                         |
| أرصدة للبنوك والمؤسسات المالية الأخرى     | 6,186,856       | 6,187,873               |
| ودائع العملاء                             | 92,816,449      | 92,854,514              |

| 30 يونيو 2018 (غير مدققة)                 |                 | بآلاف الريالات السعودية |
|-------------------------------------------|-----------------|-------------------------|
| الموجودات                                 | القيمة الدفترية | القيمة العادلة          |
| أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى | 7,060,943       | 7,035,122               |
| استثمارات (بالتكلفة المستنفذة)            | 11,172,116      | 10,963,546              |
| تمويل، صافي                               | 82,128,871      | 81,893,863              |
| المطلوبات                                 |                 |                         |
| أرصدة للبنوك والمؤسسات المالية الأخرى     | 4,885,295       | 4,883,417               |
| ودائع العملاء                             | 88,937,931      | 88,920,676              |

إن الأدوات المالية الأخرى غير المسجلة بقيمتها العادلة هي قصيرة الأجل بطبيعتها ويتم إعادة تقييمها حسب أسعار السوق السائدة باستمرار، وبالتالي فإن قيمها الدفترية تعبر بشكل معقول عن قيمها العادلة.

### 13. إدارة المخاطر المالية

#### مخاطر الائتمان:

تنشأ مخاطر الائتمان عند إخفاق الطرف المقابل في الوفاء بالتزاماته التعاقدية تجاه المصرف. للتقليل من مخاطر إخفاق الأطراف المقابلة في الوفاء بالتزاماتهم، يلتزم المصرف بإجراءات استباقية صارمة للموافقات الائتمانية لضمان ملائمة معاملات الائتمان التي سيتم إنشاؤها مع سياسة المصرف لقبول المخاطر ولضمان أنها مستوفية للمعايير التي يتم بموجبها منح الائتمان. تخضع جميع طلبات الائتمان لدرجة عالية من العناية المهنية الواجبة بهدف تحديد جميع المخاطر المصاحبة لمنح الائتمان.

يستخدم المصرف نموذج تصنيف ائتماني داخلي لتقييم مخاطر المتعهدين (ORR) وهو مقياس لاحتمالات تعثر العملاء. إضافة لذلك، يتم النظر أيضاً في التصنيفات الائتمانية من قبل وكالات التصنيف الائتماني الرئيسية، عند توفرها. يعتبر السوق المستهدف من المكونات الرئيسية في هذه العملية نظراً لأنه يوفر التحديد الأولي للمتطلبات المرتقبة والحالية لتجنب البدء في أو الاحتفاظ بالعلاقات التي لا تتناسب مع استراتيجية المصرف وسياساته المتعلقة بقبول المخاطر. إن معايير قبول المخاطر (RAC) تمثل مجموعة من المتغيرات التي تشير إلى الشروط التي بموجبها يكون المصرف على استعداد لبدء في / أو الحفاظ على علاقة ائتمان مع كيان تفي بمتطلبات السوق المستهدف. إن فريق العمل في مجموعات الأعمال يعتبر الخط التسويقي الأول المسؤول عن إنشاء الطلبات الائتمانية وتقييمها والتوصية بها. يتم منح الموافقات الائتمانية وفقاً لجدول تفويض الصلاحيات المعتمد من قبل مجلس الإدارة من خلال لجنة الائتمان التي تتكون من رؤساء مجموعات الأعمال ورئيس مجموعة المخاطر والرئيس التنفيذي. يتم منح الائتمان وفقاً لسياسات الائتمان لمجموعة الشركات المصرفية ومجموعة التجزئة المصرفية. تعمل إدارة المخاطر (نائب الرئيس التنفيذي للمخاطر، مدير عام الائتمان ومسؤولو مخاطر الائتمان) كمراجعين ومعمدين ائتمانيين مستقلين. إن مجموعة إدارة المخاطر هي المالك والمراقب لسياسات الائتمان المعتمدة، وتشمل مهام المجموعة المراجعة الدورية لسياسات وإرشادات وعمليات المصرف الائتمانية لضمان إدارة مخاطر الائتمان وفق معايير قبول المخاطر المعتمدة في المصرف ولتقليل الخسائر المتعلقة بالائتمان. كما تعمل مجموعة إدارة المخاطر أيضاً على تحديث سياسات الائتمان بما يتلاءم مع التطورات الاقتصادية، والسوقية والتشريعية.

يقوم المصرف بإدارة المحافظ الائتمانية المختلفة لتحقيق التنوع المستهدف في المحفظة. كما يتم إدارة التركيز في مزيج المحفظة من حيث النشاط الاقتصادي والجغرافي والضمانات والمنتجات الأساسية. يسعى المصرف إلى تنويع محافظه الائتمانية من خلال جذب العملاء عبر مختلف الأنشطة الصناعية والاقتصادية، ومن خلال الحضور الجغرافي في جميع أنحاء المملكة، ومن خلال استهداف عملاء الشركات الكبيرة والمتوسطة والصغيرة، ومن خلال خدمات المصرف المتنوعة للأفراد. تتم مراقبة مستوى التركيز في العملاء والقطاعات باعتبارها تركيزات في تمويل الأموال (كبار مزودي الأموال). يقوم المصرف بشكل منتظم بإجراء اختبارات تحمّل لمحفظة الائتمانية بغرض تقييم التأثير المحتمل الناتج من العوامل السلبية على جودة الموجودات، التقييم الائتماني، والربحية وتنويع المصادر.

#### خسائر الائتمان المتوقعة:

##### درجات مخاطر الائتمان

يطبق المصرف إجراءات تقييم ائتماني واضحة تركز على معايير محددة للسوق المستهدفة، والمخاطر المقبولة، والسياسات الائتمانية الفاعلة، والعناية المهنية اللازمة عند المراجعة الائتمانية ومنح الموافقات إضافة إلى الإدارة والرقابة الائتمانية الصارمة ومراقبة حدود الائتمان.

يقوم المصرف باستخدام نظام موديز الآلي لتقييم وتحليل المخاطر (Moody's Risk Analyst) لأغراض التقييم الداخلي للمخاطر، ويتم استخدام هذا النظام من قبل العديد من المصارف والبنوك الرائدة على مستوى العالمي وفي المملكة العربية السعودية. ويمكن هذا النظام من إعطاء تصنيف داخلي للمخاطر لكل عميل، ويشير التصنيف الداخلي للمخاطر إلى احتمالات التعثر في السداد لمدة سنة واحدة (PD). من خلال هذا النظام يستطيع المصرف إعطاء درجة تصنيف للعملاء على 10 مستويات تبدأ بدرجة 1 باعتباره الأفضل إلى درجة 10 باعتبارها الأسوأ، كما يستخدم التصنيف درجات فرعية (مثل +3 و 3 و -3) لإعطاء تقييم أكثر دقة لاحتمالات التعثر في السداد. كجزء من

سياسات التمويل في المصرف، يقوم المصرف بتمويل العملاء الذين حصلوا على درجة عالية من التصنيف الائتماني تتراوح بين 1 إلى 6. يقوم المصرف بمراجعة التقييم الداخلي للمخاطر بشكل منتظم للتحقق من سلامة معايير نطاقات الدرجات مع مستويات التصنيف وما يرتبط بها من تعثرات في السداد، كما تخضع جميع المخاطر الائتمانية لرصد مستمر، مما قد يؤدي إلى نقل التعرضات إلى درجة مخاطر ائتمانية مختلفة بناءً على عوامل نوعية أو كمية متنوعة مرتبطة بعميل محدد مثل التغييرات في القوائم المالية المدققة، والالتزام بالعهود والتغييرات الإدارية -إن وجدت- والتغييرات في البيئة السياسية والتجارية والتأثير المحتمل على الأنشطة التجارية للعميل.

يتم تقدير مخاطر الائتمان في محفظة التجزئة بناءً على درجات الجدارة الائتمانية الفردية المستمدة من منصة تسجيل نقاط الائتمان الآلية ولا تخضع للتقييم عبر نظام موديز للتقييم الداخلي للمخاطر.

#### احتمالات التعثر في فترة محددة

يصف مصطلح "احتمالات التعثر" العلاقة بين احتمالات التعثر في السداد والفترة حتى تاريخ الاستحقاق. قام المصرف بصياغة ثلاثة سيناريوهات مستقبلية للدورة الاقتصادية لاستنتاج تقديرات التعثر في السداد (تمثل التقديرات المرتقبة لتعثرات السداد صعوداً أو هبوطاً، استناداً على المراحل المختلفة للدورة الاقتصادية) على سبيل المثال، فإنه من المحتمل في حال كانت البيئة الاقتصادية تمر بحالة تذبذب، أن يتدهور الوضع الطبيعي للعميل المصنف تحت المرحلة الثانية مع وجود علامات واضحة لنقاط الضعف الائتماني. وعلى العكس من ذلك، في حال كانت البيئة الاقتصادية في حالة انتعاش، فقد يتحسن وضع العميل. وبناءً على هذا المفهوم، قام المصرف بتصميم نموذج معدل لفترة الاستمرار على المدى طويل الأجل، والذي يؤشر إلى أنه في حال قدرة العميل على الاستمرار لفترة زمنية أطول، فإن احتمالات تعثره تكون أقل.

#### تحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان قد زادت بشكل جوهري

عند تقييم مخاطر الائتمان لتحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان قد زادت بشكل كبير منذ نشأتها، تنظر الإدارة إلى التغير في مخاطر حدوث التعثر في السداد خلال العمر المتوقع للتعرض الائتماني بدلاً من التغيير في الخسائر الائتمانية المتوقعة. ويقارن المصرف مخاطر التعثر في السداد كما في تاريخ إعداد التقرير مع مخاطر التعثر المتوقعة في تاريخ الإنشاء، ويستند هذا التقييم في المقام الأول على منهجية تقدير التعثر في السداد لمدة 12 شهراً في فترة زمنية محددة وعلى مدى عمر الأصل. يجمع المصرف تعرضاته الائتمانية على أساس الخصائص المشتركة لمخاطر الائتمان بهدف تسهيل تتبع وتحديد الزيادات الجوهرية في مخاطر الائتمان في الوقت المناسب. فيما يلي قائمة بأهم خصائص مخاطر الائتمان المشتركة:

- أ) نوع التعرضات
- ب) التقييم الائتماني للعميل
- ج) نوع الضمان
- د) قيمة الضمان
- هـ) الدورة الاقتصادية وسيناريو النظرة المستقبلية
- و) تاريخ الإنشاء
- ز) المدة المتبقية لتاريخ الاستحقاق
- ح) الموقع الجغرافي للعميل.

يوزع المصرف موجوداته المالية على ثلاث مراحل وفقاً لمنهجية المعيار الدولي للتقرير المالي -9، كما يلي:

- المرحلة 1 – "الموجودات العاملة": وهي الموجودات المالية التي لم تتدهور بشكل جوهري جودتها الائتمانية منذ نشأتها. ويتم تسجيل مخصص الانخفاض في القيمة المتعلق بها على أساس احتمالات التعثر (PD) لمدة 12 شهراً.
- المرحلة 2 – "الموجودات ضعيفة الأداء": وهي الموجودات المالية التي تدهورت جودتها الائتمانية بشكل جوهري منذ نشأتها. إن العامل الأساسي لتصنيف الحسابات في إطار المرحلة 2 وما يترتب على ذلك من احتساب لخسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأصل تستند على متأخرات السداد (غالباً في تجاوزت تأخر السداد لمدة 30 يوماً) ومع ذلك، فإن أهم اعتبار لتصنيف المرحلة 2 هو رأي لجنة الائتمان بأن جودة الائتمان قد تدهورت إلى الدرجة المحددة وفق توجيهات المعيار الدولي للتقرير المالي-9. بالنسبة للعملاء من الأفراد، فإن التعثر في السداد لفترة تتجاوز 30 يوماً عادة ما تكون المؤشر لتصنيف العميل في المرحلة الثانية. سيتم إثبات مخصص انخفاض القيمة على أساس مدى عمر الأصل، وسيتم الاعتراف بخسائر الائتمان المتوقعة على هذا الأساس.
- المرحلة 3 "الموجودات منخفضة القيمة": يقوم المصرف بإثبات مخصص انخفاض القيمة المتعلق بها على أساس مدى عمر الأصل وعلى أساس الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى عمر الأصل.

#### تعريف "تعثر السداد"

يستخدم المصرف تعريفات بازل المتعارف عليها والخاصة بتعثر السداد، بمعنى أن المتعثر في السداد "هو العميل الذي تخلف في سداد مستحقات المبلغ الأساس أو الربح أو أي التزام جوهري للمصرف لأكثر من 90 يوماً من تاريخ استحقاق".

#### مخصص الخسائر

يوضح الجدول التالي تسوية الرصيد الافتتاحي مع الرصيد الختامي لمخصص الانخفاض في قيمة الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى، الاستثمارات، التمويل والتعهدات والالتزامات المحتملة المتعلقة بالائتمان:

30 يونيو 2019 (غير مدققة)

| خسائر الائتمان<br>المتوقعة على<br>مدى عمر الأصل،<br>الإجمالي | خسائر الائتمان<br>المتوقعة على<br>مدى عمر الأصل،<br>غير منخفض القيمة | خسائر الائتمان<br>المتوقعة لفترة<br>12 شهراً |                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| بآلاف الريالات السعودية                                      |                                                                      |                                              |                                                                                 |
| 2,527,661                                                    | 956,862                                                              | 771,127                                      | 799,672 الرصيد في 1 يناير 2019م                                                 |
| -                                                            | (7,322)                                                              | (85,484)                                     | 92,806 المرحل إلى خسائر الائتمان المتوقعة لفترة 12 شهراً                        |
| -                                                            | (5,015)                                                              | 11,442                                       | (6,427) المرحل إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأصول غير منخفضة القيمة |
| -                                                            | 22,372                                                               | (21,851)                                     | (521) المرحل إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأصول منخفضة القيمة       |
| 207,059                                                      | 163,336                                                              | 72,337                                       | (28,614) المحمل/(المعكوس) خلال الفترة                                           |
| (3,025)                                                      | (3,025)                                                              | -                                            | - مبالغ مشطوبة                                                                  |
| 2,731,695                                                    | 1,127,208                                                            | 747,571                                      | 856,916 الرصيد في 30 يونيو 2019م                                                |

31 ديسمبر 2018

| الرصيد في بداية الفترة                                                   | خسائر الائتمان<br>المتوقعة على<br>مدى عمر الأصل،<br>غير منخفض القيمة<br>لفترة 12 شهراً | خسائر الائتمان<br>المتوقعة على<br>مدى عمر الأصل،<br>منخفض القيمة | خسائر الائتمان<br>المتوقعة على<br>مدى عمر الأصل،<br>منخفض القيمة<br>الإجمالي |
|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 455,682                                                                  | 976,364                                                                                | 794,152                                                          | 2,226,198                                                                    |
| محول إلى خسائر الائتمان المتوقعة لفترة 12 شهراً                          | 145,655                                                                                | (141,182)                                                        | (4,473)                                                                      |
| محول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى<br>عمر الأصول غير منخفضة القيمة | (67,761)                                                                               | 71,159                                                           | (3,398)                                                                      |
| محول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى<br>عمر الأصول منخفضة القيمة     | (2,051)                                                                                | (252,072)                                                        | 254,123                                                                      |
| المحمل خلال الفترة                                                       | 268,147                                                                                | 116,858                                                          | 13,225                                                                       |
| ديون مشطوبة                                                              | -                                                                                      | -                                                                | (96,767)                                                                     |
| الرصيد في 31 ديسمبر 2018م                                                | 799,672                                                                                | 771,127                                                          | 956,862                                                                      |
|                                                                          |                                                                                        |                                                                  | 2,527,661                                                                    |

30 يونيو 2018 (غير مدققة)

| الرصيد في بداية الفترة                                                   | خسائر الائتمان<br>المتوقعة على<br>مدى عمر الأصل،<br>غير منخفض القيمة<br>لفترة 12 شهراً | خسائر الائتمان<br>المتوقعة على<br>مدى عمر الأصل،<br>منخفض القيمة | خسائر الائتمان<br>المتوقعة على<br>مدى عمر الأصل،<br>منخفض القيمة<br>الإجمالي |
|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 455,682                                                                  | 976,364                                                                                | 794,152                                                          | 2,226,198                                                                    |
| محول إلى خسائر الائتمان المتوقعة لفترة 12 شهراً                          | 19,975                                                                                 | (13,289)                                                         | (6,686)                                                                      |
| محول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى<br>عمر الأصول غير منخفضة القيمة | (4,191)                                                                                | 6,859                                                            | (2,668)                                                                      |
| محول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى<br>عمر الأصول منخفضة القيمة     | (107)                                                                                  | (11,130)                                                         | 11,237                                                                       |
| المحمل/(المعكوس) خلال الفترة                                             | 303,421                                                                                | (112,759)                                                        | 61,570                                                                       |
| الرصيد في 30 يونيو 2018م                                                 | 774,780                                                                                | 846,045                                                          | 857,605                                                                      |
|                                                                          |                                                                                        |                                                                  | 2,478,430                                                                    |

#### 14. كفاية رأس المال

تتمثل أهداف المصرف عند إدارة رأس المال في الالتزام بمتطلبات رأس المال الموضوعة من قبل مؤسسة النقد العربي السعودي، والحفاظ على مقدرة المصرف في الاستمرار في العمل وفقاً لمبدأ الاستمرارية، للحفاظ على وجود رأس مال قوي. يتم مراقبة كفاية رأس المال واستخدام رأس المال النظامي من قبل إدارة المصرف، وتتطلب التعليمات الصادرة عن مؤسسة النقد العربي السعودي الاحتفاظ بحد أدنى من رأس المال النظامي، وأن تكون نسبة إجمالي رأس المال النظامي إلى الموجودات المرجحة المخاطر عند أو تزيد عن الحد الأدنى كما توصي به لجنة بازل وهو 8%.

يقوم المصرف بمراقبة مدى كفاية رأسماله وذلك باستخدام المعدلات المحددة من قبل مؤسسة النقد العربي السعودي، وبموجبها يتم قياس مدى كفاية رأس المال المؤهل مع الموجودات والالتزامات الظاهرة في قائمة المركز المالي باستخدام الارصدة المرجحة لإظهار مخاطرها النسبية.

| 30 يونيو 2019<br>(غير مدققة) | 31 ديسمبر 2018<br>(مدققة) | 30 يونيو 2018<br>(غير مدققة) |
|------------------------------|---------------------------|------------------------------|
| (بآلاف الريالات السعودية)    |                           |                              |
| 103,764,996                  | 101,696,007               | 97,914,057                   |
| 8,528,325                    | 7,841,050                 | 7,205,726                    |
| 300,689                      | 422,812                   | 526,583                      |
| 112,594,010                  | 109,959,869               | 105,646,366                  |
| 21,612,608                   | 21,876,003                | 20,165,920                   |
| 1,297,062                    | 1,271,200                 | 1,223,926                    |
| 22,909,670                   | 23,147,203                | 21,389,846                   |
| نسبة كفاية رأس المال %       |                           |                              |
| 19%                          | 20%                       | 19%                          |
| 20%                          | 21%                       | 20%                          |

## 15. الزكاة

فيما يلي بيان بأثر التعديل في المعالجة المحاسبية للزكاة على قائمة الدخل المرحلية الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموحدة كما هو مشار إليها في الإيضاح رقم 3:

| كما في ولفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018م |                     |                    |             |               |
|-----------------------------------------------------|---------------------|--------------------|-------------|---------------|
| (بالآلاف الريالات السعودية)                         |                     |                    |             |               |
| القائمة المتأثرة                                    | البند               | الرصيد قبل التعديل | أثر التعديل | الرصيد المعدل |
| قائمة الدخل                                         | زكاة الفترة الحالية | -                  | 30,078      | 30,078        |
| قائمة الدخل                                         | ربح السهم           | 0.81               | (0.02)      | 0.79          |
| قائمة التغيرات في حقوق المساهمين                    | زكاة الفترة الحالية | 30,078             | (30,078)    | -             |

| كما في ولفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2018م |                     |                    |             |               |
|-------------------------------------------------------|---------------------|--------------------|-------------|---------------|
| (بالآلاف الريالات السعودية)                           |                     |                    |             |               |
| القائمة المتأثرة                                      | البند               | الرصيد قبل التعديل | أثر التعديل | الرصيد المعدل |
| قائمة الدخل                                           | زكاة الفترة الحالية | -                  | 15,533      | 15,533        |
| قائمة الدخل                                           | ربح السهم           | 0.42               | (0.01)      | 0.41          |

## 16. أرقام المقارنة

تم تعديل أو إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة حيثما كان ذلك ضروريا لعرض الأرقام بشكل أفضل. ولم ينتج عن التعديل أو إعادة التصنيف لهذه الأرقام تغيرات هامة في القوائم المالية المرحلية الموحدة، فيما عدا التغيرات في السياسة المحاسبية للزكاة الموضحة في الإيضاح رقم 15.

## 17. اعتماد القوائم المالية

اعتمدت هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة من قبل مجلس إدارة المصرف بتاريخ 10 ذوالقعدة 1440 هـ ( الموافق 13 يوليو 2019م).